**Уважаемые собственники помещений,**

**выбравшие непосредственный способ управления Вашим домом!**

В соответствии с п. 17 Правил пользования газом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, Заказчиком по договору о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в отношении внутридомового газового оборудования многоквартирного дома при непосредственном управлении являются собственники таких помещений.

В п. 21 Правил пользования газом указано, что документами, подтверждающими право лица действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме при непосредственном способе управления ими таким домом, при заключении договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования являются:

а) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о предоставлении указанному лицу права действовать от имени собственников помещений в таком доме в отношениях со специализированной организацией, - для лица, являющегося одним из собственников помещений в многоквартирном доме;

б) доверенность, удостоверяющая полномочия действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях со специализированной организацией, выданная указанному в ней лицу в письменной форме всеми или большинством собственников помещений в таком доме, - для лица, не являющегося собственником помещения в многоквартирном доме.

Если собственниками не принято решение о назначении одного лица, ответственного за безопасное использование и содержание ВДГО, заключить договор должен каждый собственник помещения самостоятельно.

На основании пункта 131 Правил предоставления коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г.) газоснабжение потребителя производится при условии организованных исполнителем и осуществляемых специализированной организацией аварийно-диспетчерского обеспечения, надлежащего технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования, а также при условии технического диагностирования внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования, которые осуществляются по соответствующим договорам, заключенным при непосредственном управлении многоквартирным домом - с собственниками помещений в многоквартирном доме.

 **На основании вышеизложенного Вам необходимо самостоятельно заключить договор на ТО ВДГО с ООО «СВГК» (единый телефон справочной службы** **8 800 707-65-55****, официальный сайт svgk.ru).**